

LIJST MET AANDACHTSPUNTEN VOOR HET OPLEVEREN VAN DE WONING

Aandachtspunten:

- Herstellen van beschadigde deuren;
- Vervangen van gebroken/gebarsten ruiten, spiegels, sanitair e.d.;
- Lichtschakelaars, wandcontactdozen, deurbeslag, beglazing e.d. behoren onbeschield en zonder beschadigingen te zijn;
- Verwijderen van alle bijgemaakte lichtpunten, wandcontactdozen, schakelaars e.d. die niet voldoen aan geldende veiligheidseisen;
- Verwijderen van stickers, posters e.d.;
- Verwijderen van lijmresten welke achterblijven na het weghalen van de vloerbedekking;
- Verwijderen van plavuizen, granol, houten wanden etc.;
- Muren, vloeren en plafonds dienen onbeschadigd achtergelaten te worden;
- Kranen en andere sanitaire voorzieningen dienen goed te functioneren;
- Heeft u zelf wijzigingen en/of verbouwingen in de woning gedaan waarvoor u geen toestemming van de woningbouwvereniging heeft gevraagd? U kunt dit alsnog doen (lees hiervoor ook onze ZAV regeling). Bespreekt u dit dan tijdens de eerste controle met de opzichter. Indien u alsnog geen toestemming krijgt dient u de wijziging ongedaan te maken incl. het herstellen van de beschadigingen die hierdoor zijn ontstaan. De wijze waarop dit dient te gebeuren kunt u in overleg met de opzichter doen;
- De woning moet bezemschoon worden opgeleverd. Geen vuil of afval achterlaten in de woning, berging en eventuele garage;
- Leeg en schoon opleveren van de rolcontainers;
- Wij verzoeken u vriendelijk de rolcontainers bij definitief vertrek uit de woning in de berging te zetten;
- Voor onduidelijkheden kunt u contact opnemen met de opzichter.

Staat van de tuin:

- Er mag geen grensoverschrijding plaatsvinden door erfafscheidingen, schuttingen, tuinhuisjes (inclusief afwatering), struiken, heggen, hagen en opschietende bomen;
- De tuin moet vrij zijn van onkruiden en lang gras. Het gehele aanzicht van de tuin staat hierbij centraal;
- Er mag geen huisraad in de tuin staan (banken, kasten e.d.);
- Bomen mogen niet binnen de 2m van de erfgrans zijn geplant en mogen niet hoger zijn dan 2.5m.

Sleutels:

- Sleutels behoren compleet aanwezig te zijn, 6 sleutels per woning bij 2 tot 5 cilinders. Bij een woongebouw is dit afwijkend geregeld en wordt dit i.o.m. de opzichter bepaald;
- Sleutels van binnendeuren (en indien van toepassing van de ramen) dient u achter te laten in de woning.

Grofvuil:

- Voor grof vuil kunt u contact opnemen met de afvalstoffendienst van de gemeente Goeree-Overflakkee, telefoonnummer 14 0187. Op afspraak komen zij het grofvuil ophalen. Meldt u het op tijd om zo problemen in uw oude buurt, omdat het grofvuil dan te lang blijft liggen, te voorkomen. Voor meer informatie zie ook www.goeree-overflakkee.nl.

Post(service)

- Regel uw adreswijzigingen op tijd naar al uw contacten. Hiervoor zijn eventueel websites als www.verhuisvriend.nl beschikbaar.